

平成 20 年 1 月 30 日

各 位

会社名 株式会社トーシン
代表者名 代表取締役社長 石田 信文
(コード 9444 大証ヘラクレス)
問合せ先 取締役管理部長 宮川 勝美
(TEL 052-262-1122)

津ゴルフ倶楽部の資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 20 年 1 月 30 日開催の取締役会において、当社 100%子会社であるトーシンリゾート株式会社（代表取締役：石田信文、本社：名古屋市中区、資本金：1,000 万円）が、破産者株式会社津ゴルフ倶楽部（破産管財人・渡邊一平）が所有するゴルフ場「津ゴルフ倶楽部」の不動産など固定資産の取得をすることを決議しましたので下記のとおりお知らせいたします。

記

1 取得の理由

今般、トーシンリゾート株式会社は、破産者株式会社津ゴルフ倶楽部（破産管財人・渡邊一平）からゴルフ事業に必要な資産などの取得に合意したものであります。

当社グループの更なる事業の拡大が期待できると判断しております。

2 取得資産の内容

(1) 取得の内容

- ① 三重県津市美里町三郷嘉古部 588 他 のゴルフ場の土地
- ② 三重県津市美里町三郷嘉古部 588 番 4 他 建物他有形固定資産及び一切の流動資産
- ③ 借地権その他ゴルフ場営業に必要な資産
- ④ 但し、売掛金・仕入債務・従業員等は、継承しない。

(2) 取得価格

総額 8 億円 (税込)

(3) 決済方法

平成 20 年 1 月 30 日 手付金 8,000 万円 支払い

平成 20 年 2 月 16 日 (予定) 残金 7 億 2,000 万円 支払い

3 各社の概要

(1) 取得先の概要

- ① 名 称 破産者 株式会社津ゴルフ倶楽部 (破産管財人 渡邊 一平)

(2) 津ゴルフ倶楽部の概要

- ① 所 在 地 三重県津市美里町三郷字嘉古部 588
② 開 場 平成3年
③ 設 計 和泉 道生
④ コース概要 18ホール (パー72) 全長 7,052 ヤード

(3) 取得会社の概要

- ① 商 号 トーシンリゾート株式会社
② 主な事業内容 ゴルフ場の運営及び管理他
③ 設立年月日 平成17年9月14日
④ 本店所在地 愛知県名古屋市中区栄三丁目4番21号
⑤ 代 表 者 代表取締役 石田 信文
⑥ 資 本 の 額 金 1,000 万円 (当社 100%出資)
⑦ 従 業 員 数 183 名
⑧ 当社との関係 子会社

4 取得の日程

- 平成 20 年 1 月 30 日 ゴルフ場売買契約書締結
平成 20 年 2 月 16 日 取得予定

5 ゴルフ場取得に伴う当社連結業績への影響

本件の取得に関して、今期 (第 22 期 自 : 平成 19 年 5 月 1 日 至 : 平成 20 年 4 月 30 日) の当社連結業績への影響は現在精査中であり、確定次第お知らせします。

なお、津ゴルフ倶楽部の営業開始は、平成 20 年 3 月中を予定しており、本開示後、一定期間 (予告なく終了する場合がある)、「津ゴルフ倶楽部」の会員 (ただし債権届され認められた方) には、当該ゴルフ場の近隣である「TOSHIN Lake Wood Golf Club」(三重県津市) の利用料金をメンバー価格で提供する。

(詳細は、TOSHIN Lake Wood Golf Club (059)-262-5511)

以上